



Администрация муниципального образования Одоевский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2025

п. Одоев

№17

Об утверждении краткосрочного плана по капитальному ремонту общедомового имущества в многоквартирных домах муниципального образования Одоевский район на 2026-2028 годы

В соответствии с частью 7 ст. 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением правительства Тульской области от 30.12.2013 №840 "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", с п. 7 ст. 5 Закона Тульской области от 27.06.2013 №1958-ЗТО "О регулировании отдельных правоотношений по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тульской области", постановлением Правительства Тульской области от 23.09.2024 №495 «О внесении изменения в постановление правительства Тульской области от 30.12.2013 №840», на основании Устава Одоевского муниципального района Тульской области, администрация муниципального образования Одоевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный план по капитальному ремонту общедомового имущества в многоквартирных домах муниципального образования Одоевский район на 2026-2028 годы (приложение).

2. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления, делопроизводству и контролю администрации муниципального образования Одоевский район обеспечить обнародование настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах в установленном порядке.

3. Отделу информационных технологий и массовых коммуникаций администрации муниципального образования Одоевский район обеспечить обнародование настоящего постановления путем размещения его на официальном сайте муниципального образования Одоевский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Одоевский район Толкачёва В.И.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава администрации
муниципального образования
Одоевский район**



В.Г. Волков

**Краткосрочный план по капитальному ремонту общедомового имущества в многоквартирных домах
муниципального образования Одоевский район на 2026-2028 годы**

№ п/п	Адрес	Общая площадь МКД	Наименование конструктивных элементов, инженерных систем, подлежащих капитальному ремонту	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Источники финансирования капитального ремонта	Плановый период ремонта
1	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 100	736,1	Крыша, внутридомовые системы электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026

2	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 74	642,1	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
3	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 80	643,8	Внутридомовая система теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
4	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 82	790,9	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026

5	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 84	790,3	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
6	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 90	802,6	Фасад, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
7	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 98	819,9	Крыша, внутридомовые системы электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026

8	р.п. Одоев, ул. Карла Маркса, д. 139	609,9	Крыша, внутридомовые системы электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
9	р.п. Одоев, ул. Карла Маркса, д. 62	92,8	Крыша, фасад, внутридомовые системы электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
10	р.п. Одоев, ул. Первомайская, д. 32	649,2	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026

11	р.п. Одоев, ул. Победы, д. 11	655	Внутридомовые системы теплоснабжения, электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
12	р.п. Одоев, ул. Победы, д. 71	356,2	Крыша, внутридомовые системы электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
13	с. Рылево, ул. Центральная, д. 11	650,2	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026

14	с. Рылево, ул. Центральная, д. 13	632	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2026
15	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 102	807,9	Фасад, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
16	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 70	656,4	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027

17	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 76	649,5	Внутридомовая система теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
18	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 78 А	793,2	Внутридомовые системы водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
19	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 88	798,8	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027

20	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 98	819,9	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
21	р.п. Одоев, ул. Карла Маркса, д. 139	609,9	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
22	р.п. Одоев, ул. Карла Маркса, д. 150 А	1582,4	Крыша, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
23	р.п. Одоев, ул. Карла Маркса, д. 150 Б	2865,9	Крыша, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027

24	р.п. Одоев, ул. Первомайская, д. 11	652,6	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
25	р.п. Одоев, ул. Первомайская, д. 30	642,2	Внутридомовая система водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
26	р.п. Одоев, ул. Победы, д. 11 А	651,4	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027

27	р.п. Одоев, ул. Победы, д. 71	356,2	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
28	с. Николо-Жупань, ул. Молодежная, д. 23	749	Крыша, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
29	с. Рылево, ул. Центральная, д. 11	650,2	Внутридомовая система теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027

30	с. Рылево, ул. Центральная, д. 13	632	Внутридомовая система теплоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
31	с. Сомово, ул. Ленина, д. 4	745	Крыша, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027
32	п. Стрелецкий, ул. Школьная, д. 39	814,3	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2027

33	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 86	788,6	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
34	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 92	808,2	Фасад, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
35	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 94	789	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028

36	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 96	805,1	Фасад, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
37	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 100	736,1	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
38	р.п. Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 104	809,2	Фасад, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028

39	р.п. Одоев, ул. Карла Маркса, д. 150 А	1582,4	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
40	р.п. Одоев, ул. Карла Маркса, д. 150 Б	2865,9	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
41	р.п. Одоев, ул. Комсомольская, д. 83	669,9	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028

42	р.п. Одоев, ул. Ленина, д. 22	232,3	Крыша, фасад, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
43	р.п. Одоев, ул. Ленина, д. 27 А	362,8	Крыша, фасад, внутридомовая система электроснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
44	р.п. Одоев, ул. Победы, д. 54	275,90	Внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028

45	с. Николо-Жупань, ул. Молодежная, д. 23	749	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
46	с. Сомово, ул. Ленина, д. 4	745	Фасад. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
47	п. Стрелецкий, ул. Школьная, д. 39	814,3	Внутридомовая система газоснабжения. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028

48	п. Стрелецкий, ул. Школьная, д. 40	798,2	Крыша. Проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	На счете регионального оператора	Фонд капитального ремонта	2028
Разработка сметной документации на капитальный ремонт многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, выполнение капитального ремонта в которых запланировано в 2026 - 2028 гг.					Фонд капитального ремонта	

Согласовано: Государственная жилищная инспекция Тульской области _____
 / _____ /