



Администрация муниципального образования Одоевский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.07.2024

п. Одоев

№433

Об утверждении порядка предоставления муниципальной преференции путем предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на льготных условиях при организации мобильной торговли на территории муниципального образования Одоевский район

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Тульской области от 25.10.2018 №77-ЗТО «О разграничении полномочий органов государственной власти Тульской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности», приказом Министерства промышленности и торговли Тульской области от 08.09.2022 № 147 «О порядке разработки и утверждении органом местного самоуправления муниципального образования Тульской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», письмом Федеральной антимонопольной службы от 23.06.2020 №АД/52718/20 «О предоставлении муниципальных преференций производителям товаров при организации нестационарной и мобильной торговли», муниципальной программой «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим муниципального образования Одоевский район на 2021-2027 годы», утверждённой постановлением Администрации муниципального образования Одоевский район от 14.05.2021 № 199, руководствуясь Уставом муниципального образования

Одоевский район, администрация муниципального образования Одоевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления муниципальной преференции путем предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на льготных условиях при организации мобильной торговли на территории муниципального образования Одоевский район (приложение).

2. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления, делопроизводству и контролю администрации муниципального образования Одоевский район обеспечить обнародование настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах в установленном порядке.

3. Отделу информационных технологий и массовых коммуникаций администрации муниципального образования Одоевский район обеспечить обнародование настоящего постановления путем размещения его на официальном сайте муниципального образования Одоевский район.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

**Глава администрации
муниципального образования
Одоевский район**



В.Е. Крупнин

Порядок предоставления муниципальной преференции путем предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на льготных условиях при организации мобильной торговли на территории муниципального образования Одоевский район

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления муниципальной преференции путем предоставления субъектам малого или среднего предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на льготных условиях при организации мобильной торговли на территории муниципального образования Одоевский район (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Тульской области от 25.10.2018 №77-ЗТО «О разграничении полномочий органов государственной власти Тульской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности», приказом Министерства промышленности и торговли Тульской области от 08.09.2022 № 147 «О порядке разработки и утверждении органом местного самоуправления муниципального образования Тульской области схемы размещения нестационарных торговых объектов» и Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Тульской области» (далее – Приказ), письмом Федеральной антимонопольной службы от 23.06.2020 № АД/52718/20 «О предоставлении муниципальных преференций производителям товаров при организации нестационарной и мобильной торговли» и Уставом муниципального образования Одоевский район.

1.2. Настоящий Порядок определяет условия и устанавливает процедуру предоставления муниципальной преференции путем предоставления Администрацией муниципального образования Одоевский район права на размещение мобильных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на землях (земельных участках), государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми отнесено к полномочиям Администрации муниципального образования Одоевский район, без

проведения торгов на льготных условиях субъектам малого и среднего предпринимательства.

1.3. Муниципальные преференции предоставляются без предварительного согласия антимонопольного органа (пункт 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции») путем предоставления права на размещение мобильного торгового объекта без проведения торгов на льготных условиях, исключительно в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. Основные понятия:

субъекты малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) – юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации и соответствующие условиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

муниципальная преференция – предоставление органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями субъектам МСП преимущества, которое обеспечивает им более выгодные условия деятельности, путем предоставления им мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на льготных условиях при организации мобильной торговли на территории муниципального образования Одоевский район;

схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований (далее – Схема) – документ, состоящий из текстовой (в виде таблицы) и графической частей, содержащий информацию об адресных ориентирах, виде, специализации нестационарного торгового объекта (далее – НТО), периоде размещения НТО, форме собственности земельного участка, о возможности размещения НТО субъектами МСП;

специализация нестационарного торгового объекта - торговая деятельность, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от общего количества составляют товары (услуги) одной группы, за исключением деятельности по реализации печатной продукции;

мобильный торговый объект (далее – МТО) – нестационарный торговый объект, включаемый в Схему и Перечень, к которому относятся: передвижное сооружение и мобильные пункты быстрого питания;

перечень мест размещения мобильных торговых объектов для предоставления муниципальной преференции (далее – Перечень) – постановлением Администрации муниципального образования Одоевский район адресный перечень мест размещения МТО, которые предоставляются субъектам МСП без проведения торгов на льготных условиях, включенные в Схему места размещения НТО;

передвижное сооружение – изотермические емкости и цистерны, прочие передвижные объекты;

мобильный пункт быстрого питания – передвижное сооружение (автокафе), специализирующееся на продаже изделий из полуфабрикатов

высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта.

1.5. Настоящий Порядок разработан в целях:

- обеспечения единого порядка размещения МТО, предоставленных без проведения торгов на льготных условиях субъектам МСП на территории муниципального образования Одоевский район;
- необходимости обеспечения устойчивого развития территорий;
- создания условий для обеспечения жителей муниципального образования Одоевский район качественными и безопасными товарами;
- обеспечения равных возможностей для реализации прав субъектов МСП на осуществление торговой деятельности в пределах территории муниципального образования Одоевский район.

2. Требования, предъявляемые к размещению МТО без проведения торгов на льготных условиях

2.1. Места для размещения МТО на территории муниципального образования Одоевский район устанавливаются Схемой, утверждаемой в соответствии с Распоряжением, и определяются Перечнем, утверждаемым Постановлением Администрации муниципального образования Одоевский район, по форме согласно Приложению № 1.

Перечень размещается на официальном сайте

Администрации муниципального образования Одоевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Место, в отношении которого имеется намерение о предоставлении муниципальной преференции, должно быть свободное от любых договорных обязательств и прав третьих лиц.

В Перечень включаются места для предоставления без проведения торгов на льготных условиях для размещения МТО:

а) передвижное сооружение со специализацией:

- хот-дог;
- кукуруза;
- кофе;
- мороженное.

б) мобильные пункты быстрого питания.

Не допускается предоставление без проведения торгов мест, не включённых в Перечень.

2.2. Требования, установленные Порядком, не распространяются на отношения, связанные с:

- размещением и использованием МТО на земельных участках, на которые оформлены земельно-правовые отношения с органом государственной власти или органом местного самоуправления, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности;

- размещением МТО при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

2.3. Размещение МТО на территории муниципального образования Одоевский район должно соответствовать градостроительным, архитектурным, пожарным, санитарным, экологическим требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства Тульской области.

2.4. Размещение и эксплуатация МТО должны производиться в соответствии с Распоряжением, региональным стандартом внешнего вида нестационарных строений, сооружений на территории Тульской области, Порядком размещения, эксплуатации и демонтажа нестационарных объектов на территории муниципального образования Одоевский район, настоящим Порядком и Уставом муниципального образования Одоевский район.

3. Условия и критерии предоставления муниципальной преференции

3.1. Муниципальная преференция предоставляется на следующих условиях:

- право на размещение МТО без торгов на льготных условиях предоставляется субъектам МСП;
- место размещения МТО для предоставления преференции включено в Схему и Перечень;
- размещение МТО возможно только при обеспечении безопасности жизни и здоровью граждан;
- размещения не менее чем сорока процентов МТО, используемых субъектами МСП, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества МТО;
- одному субъекту МСП может быть предоставлено в течение одного календарного года без проведения торгов не более 5 мест для размещения МТО на территории городского округа Чехов.
- право на размещение МТО без проведения торгов на льготных условиях предоставляется без права передачи места для размещения МТО третьим лицам;
- место для размещения МТО предоставляется после заключения между Администрацией муниципального образования Одоевский район и получателем преференции договора на размещение мобильного торгового объекта на территории муниципального образования Одоевский район (далее – договор на размещение МТО) согласно Приложению 2;
- договор на размещение МТО с субъектом МСП без проведения торгов на льготных условиях заключается на срок от 2 месяцев до 6 месяцев;
- договор на размещение МТО подписывается субъектом МСП в течении 2 рабочих дней с даты получения подписанного Администрацией муниципального образования Одоевский район договора на размещение МТО;
- датой размещения МТО считается дата подписания Администрацией муниципального образования Одоевский район и субъектом МСП договора на размещение МТО;

- срок действия договора на размещение МТО может быть сокращен по заявлению субъекта МСП;
- размер годовой платы за размещение МТО без проведения торгов на льготных условиях устанавливается как начальная (минимальная) цена договора (лота) на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Одоевский район, определяемая Методикой расчета начальной (минимальной) цены договора (лота) на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Одоевский район;
- субъект МСП обязан внести авансовый платеж за последний месяц размещения МТО в течении 2 рабочих дней с даты получения подписанного органом местного самоуправления муниципального образования и субъектом МСП договора на размещение МТО в размере месячной платы, установленной договором;
- уплаченный субъектом МСП задаток принимается к зачету как оплата за последний месяц по договору размещения МТО;
- контроль за исполнением условий договора на размещение МТО осуществляет Администрация муниципального образования Одоевский район.

3.2. Критериями предоставления муниципальной преференции являются:

1) регистрация субъекта МСП и осуществление деятельности в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также субъект МСП должен состоять в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) отсутствие у субъекта МСП на первое число месяца не погашенной на дату поступления в Администрацию запроса о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление права на размещение передвижного сооружения без проведения торгов на льготных условиях на территории муниципального образования Одоевский район» недоимки по налогам, сборам, страховым взносам, задолженности по пеням, штрафам, процентам, которые в совокупности (с учетом имеющейся переплаты по таким обязательным платежам) превышают 3000 (Три тысячи) рублей, не погашены на дату получения налоговым органом запроса Администрации;

3) субъект МСП не должен находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Предоставление муниципальной преференции

4.1. Предоставление муниципальной преференции субъекту МСП реализуется через предоставление муниципальной услуги «Предоставление права на размещение передвижного сооружения без проведения торгов на льготных условиях на территории муниципального образования Одоевский район», размещение НТО утверждено постановлением Администрации

муниципального образования Одоевский район от 09.12.2021г. № 659 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Одоевский район».

4.2. При предоставлении муниципальной услуги субъект МСП обязан направить уведомление в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тульской области о включении сведений в Реестр уведомлений о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности.

5. Прекращение действия муниципальной преференции

5.1. Действие муниципальной преференции прекращается в случае расторжения или истечения срока действия заключенного договора на размещение МТО и оформляется Актом сверки, подтверждающим факт исполнения обязательств.

5.2. Договор на размещение МТО расторгается досрочно, в том числе по заявлению субъекта МСП. Субъект МСП обязан уведомить Администрацию муниципального образования Одоевский район о расторжении договора на размещение МТО за 10 календарных дней до даты прекращения действия договора на размещение МТО.

5.3. При досрочном расторжении договора на размещение МТО изменения вносятся в Региональную географическую систему Тульской области (РГИС) в день прекращения его действия.

5.4. С даты, следующей за датой расторжения договора или истечения срока действия заключенного договора на размещение МТО, субъект МСП обязан освободить место размещения МТО.