|  |  |
| --- | --- |
| Размещено на сайте 18.01.2022г.  Предложения по независимой экспертизе  принимались с 18.01.2022 г. по 04.02.2022г.  Предложений и замечаний по независимой  экспертизе не поступало. | ПРОЕКТ |



***Администрация муниципального***

***образования Одоевский район***

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ п. Одоев №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении** **муниципального земельного контроля в границах муниципального образования Одоевский район**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», на основании Устава муниципального образования Одоевский район администрация муниципального образования Одоевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования Одоевский район.

2.  Отделу по взаимодействию с органами МСУ, делопроизводству и контролю (О.В. Бурлака) обеспечить обнародование настоящего постановления путем размещения его на официальном сайте муниципального образования и на информационных стендах в установленном порядке. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Одоевский район Толкачева В.И..

4. Постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

|  |
| --- |
| **Глава администрации**  **муниципального образования В.Е. Крупнин**  **Одоевский район** |
|  |

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Одоевский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма проверочного листа**

**(списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования Одоевский район**

***Администрация муниципального***

***образования Одоевский район***

301440 Тульская обл, Одоевский район, п. Одоев, ул. Л.Толстого, д. 3 (48736) 5-25-15, доб.129. (наименование федерального органа исполнительной власти или его территориального,эл. почта: <https://odoev.tularegion.ru/>

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(место проведения контрольного (дата заполнения листа)

мероприятия)

**QR-код На документы, оформляемые контрольным**

**(надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный**

**единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в**

**информационно-телекоммуникационной сети "Интернет",**

**содержащую запись единого реестра о профилактическом**

**мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином**

**реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании**

**для просмотра информации QR-кода сведения**

**отображаются без ограничений доступа к ним,**

**предусмотренных приложением к настоящим Правилам**

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ,

На основании Распоряжения главы администрации муниципального образования Одоевский район от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_ инспектором (инспекторами): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа)

проводится

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид и учетный номер контрольного мероприятия)

в отношении:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

используемого\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной

государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющих с контролируемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу/адресам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

Должностное лицо, проводившее проверку и заполняющее(ие) проверочный лист:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество и должность лица (должностных лиц), проводившего(их) плановую проверку и заполняющего(их) проверочный лист)

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных

требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень вопросов | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами | Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов | | | Примечание |
| Да | Нет | Неприменимо |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначение и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 2. | Имеются ли у контролируемого лица права на используемы земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), предусмотренные законодательством Российской Федерации? | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3. | Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218- ФЗ «О государственном реестре недвижимости»? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданский кодекс Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах. | Пункт 1 статьи 25,пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5. | Приведены ли земли или земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствие с разрешенным использованием? | Пункты 2, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7 | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 8 | Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 9 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 10 | Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности? | Статья 78 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 11 | Проводятся ли мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения: | статьи 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации статьи 1, 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» |  |  |  |  |
| агротехнические? |  |  |  |  |
| агрохимические? |  |  |  |  |
| мелиоративные? |  |  |  |  |
| фитосанитарные? |  |  |  |  |
| противоэрозионные? |  |  |  |  |
| 12 | Проводятся ли мероприятия по:  защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями? | пункт 3 части 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| защите сельскохозяйственных угодий от зарастания кустарниками? |  |  |  |  |
| защите сельскохозяйственных угодий от зарастания сорными растениями? |  |  |  |  |
| 13 | При проведении связанных с нарушением почвенного слоя строительных работ и работ, связанных с пользованием недрами, плодородный слой почвы снимается и используется для улучшения малопродуктивных земель? | Часть 4 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 14 | Если осуществляемая деятельность на земельном участке привела к ухудшению качества земель (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя), то обеспечена ли рекультивация этих земель? | Часть 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 5, 6 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 |  |  |  |  |
| 15 | При осуществлении деятельности в сфере сельского хозяйства допускается ли: | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 42 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» |  |  |  |  |
| загрязнение? |  |  |  |  |
| истощение? |  |  |  |  |
| деградация? |  |  |  |  |
| порча? |  |  |  |  |
| уничтожение земель и почв? |  |  |  |  |
| иное негативное воздействие на земли и почвы? |  |  |  |  |
| 16 | Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве? | часть 2 статьи 51 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» |  |  |  |  |

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О.